

UNIONCAMERE Il rapporto sulla geografia delle realtà culturali e creative in Calabria

Editoria, più imprese rispetto agli altri Ma pochissimi lettori

di ENRICA RIERA

COSENZA - Calabria, terra di contraddizioni. Una delle tante? Il fatto che, insieme alla sola Sardegna, presenti la maggiore concentrazione di imprese attive nel settore dell'editoria, con percentuali del 31,2 per cento rispetto alla media nazionale del 22,8 per cento. Strano, ma vero.

Gli occupati del settore sotto la media

Nonché un peccato, considerando che i lettori nella Punta dello Stivale siano sempre di meno: è, in base agli ultimi dati del Centro



Giovani lettori e biblioteche

per il libro e l'editoria, terzultima nella classifica delle regioni col 28,3 per cento di lettori appunto che ha letto in un anno almeno un libro.

IL RAPPORTO - Dietro a tutti questi numeri, più in particolare, ci sono gli studi di "Io sono Cultura", il rapporto, giunto alla sua tredicesima edizione, che è realizzato da Fondazione Symbola e Unioncamere, con la collaborazione del Centro Studi delle Camere di Commercio Guglielmo Tagliacarne, insieme a Istituto Sportivo, la Fondazione Fitzcarraldo e Fornasetti con il patrocinio del ministero della Cultura.

IL "PESO" DELLE IMPRESE CULTURALI - E all'interno del rapporto in questione non è presente, in riferimento alla Cala-

bria, il solo focus tematico sulle imprese relative all'editoria. C'è tanto altro. Un aspetto, per esempio, preso in considerazione è quello riguardante il peso delle imprese del settore culturale e creativo sul totale delle imprese di ogni singola regione: chiude la graduatoria proprio la Calabria, con un'incidenza di imprese culturali sulla totalità delle altre realtà imprenditoriali pari al 3 per cento (la media nazionale è del 4,5 per cento). Dunque, in tal caso, un dato in controtendenza e "residuale": se il settore culturale in Italia dà lavoro a quasi 1,5 milioni di persone, in Calabria il numero di occupati, data l'esiguità di imprese attive in questo settore, è assai basso (3,8 per cento).

NUMERO DI ORGANIZZAZIONI NON-PROFIT - Tradizionalmente, il settore non-profit si occupa di attività integrative rispetto a quelle svolte dalle imprese for-profit, andando a soddisfare quei bisogni culturali che spesso non sono pienamente in-

tercettati dal mercato.

In Italia, il rapporto tra le organizzazioni non-profit operanti nel settore culturale e creativo e il totale delle imprese for-profit attive nello stesso settore è pari al 13,9 per cento. Tale incidenza risulta più elevata nel Sud e nelle Isole (rispettivamente pari al 16,1 per cento e al 21,1 per cento); a trainare il dato sono, in particolare, la Basilicata (25,5 per cento) e la Sardegna (23,5 per cento).

Sopra la media anche la percentuale relativa al Nord-Est e al Centro (14,7 per cento in entrambi i casi), mentre si ferma al 10,6 per cento la percentuale relativa al Nord-Ovest.

A livello regionale è sempre il Trentino-Alto Adige, con le sue due province autonome di Trento e Bolzano, a mostrare dei dati significativamente più elevati rispetto alla media nazionale. Tra le regioni con le percentuali meno significative troviamo, invece, l'Emilia Romagna (10,8 per cento) e il Veneto (11,6 per

cento). Anche in questo caso, pertanto, la Calabria assume il ruolo di "cenerentola": le organizzazioni non-profit sono il 10,3 per cento (849, per la precisione, sull'intero territorio).

LE BUONE PRATICHE - Il rapporto, inoltre, cita anche un esempio positivo riguardante la Calabria (cinematografica). «Tra le buone pratiche provenienti dalle regioni non si possono non citare alcuni esempi di produzioni che hanno fatto del territorio un proprio punto di forza: "The Good Mothers", serie Disney+, prodotta dalla inglese House Productions e la romana Wildside (gruppo Fremantle), scelta e finanziata da Calabria Film Commission con il "Bando per il sostegno alle produzioni audiovisive in Calabria 2021", è stata premiata quest'anno con il nuovo Berlinale Series Award. La serie è stata girata principalmente in Calabria per sei settimane, anche con attori e professionisti calabresi che hanno lavorato sul set, di-

mostrando una professionalità sempre più qualificata», si legge non a caso nel rapporto targato Unioncamere.

IL PROGETTO - A essere citato, in ultimo, è il "Piano Cultura 2021-2027", che opera per lo sviluppo di sette regioni, tra cui la Calabria. «Grandi opportunità per costruire densità di presidi culturali di comunità nel Sud dice il rapporto - Il piano dà molta rilevanza alla Priorità 3. "Ampliamento della partecipazione culturale e rafforzamento di servizi ed iniziative di carattere culturale" e al relativo Obiettivo specifico RSO4.6. "Rafforzare il ruolo della cultura e del turismo sostenibile nello sviluppo economico, nell'inclusione sociale e nell'innovazione sociale (FESR)", riconoscendo una nuova centralità della Cultura per il benessere degli individui e delle loro comunità e per lo sviluppo territoriale, come richiamato dagli orientamenti europei». Come a dire: una speranza per il futuro.



Produzioni del cinema esempio positivo

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Numero Verde - 800.630.663.
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì a Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE SENZA INCANTO - Le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza, c/o la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia (solitamente entro le ore 12 del giorno precedente la vendita) o presso il Professionista delegato. L'offerta dovrà contenere (secondo il modello di offerta disponibile presso la Cancelleria, nonché scaricabile sul sito www.tribunaledivibovalentia.net): a- cognome, nome, luogo, data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; se minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare, in caso di offerta presentata per conto e nome di una società dovrà essere prodotto certificato della camera di commercio dal quale risulti la costituzione della società e i poteri conferiti all'offerente, b- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base), d- l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita. Tale termine è improrogabile, e- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima. L'offerta può essere formulata dall'offerente personalmente o a mezzo di procuratore legale, ma è invece ritenuta ammissibile l'offerta di vendita a mezzo mandatario o procuratore speciale. All'offerta dovrà essere allegata nella stessa busta fotocopia documento di identità dell'offerente, nonché assegno

circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Vibo Valentia proc n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista) per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione che sarà trattenuta in caso di decadenza per mancato versamento del saldo prezzo, l'offerta è irrevocabile. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene. Il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal custode e il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo; le somme versate dall'aggiudicatario si intenderanno anzitutto imputate in conto al fondo spese di trasferimento e, per il residuo, al prezzo di aggiudicazione. L'importo del prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata e delle spese dovranno essere versati entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso la Cancelleria di assegni circolari non trasferibili intestati al "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista). In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, (comprensivo degli oneri tributari quantificati dal custode, posto che le somme di denaro versate saranno imputate prima ad estinzione di tale credito dell'erario), l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione.

PERIZIA, BANDO, ORDINANZA VISIBILI SUI SITI WWW.TRIBUNALEDIVIBOVALENTIA.NET, WWW.ASTEANNUNCI.IT, WWW.ASTEAVVISI.IT, WWW.CANALEASTE.IT E WWW.RIVISTAASTEGIUDIZIARIE.IT

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

Esec. Imm. n. 9/2023 RGE. Lotto UNICO: Briatico (VV) frazione Paradisoli, Località Merlini, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico al piano terra, di vani 6,5, e della superficie catastale di mq. 145, con lastrico solare al piano 1, di mq. 170 oltre terreno di pertinenza. Dal sopralluogo condotto il CTU ha riscontrato che, presumibilmente il lastrico solare del primo piano è stato chiuso realizzando una mansarda e catastalmente non sono state apportate le necessarie modifiche. Prezzo Base Euro 41.000,00; offerta minima Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2023 ore 16:00.

RGE 60/2021 Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, Appartamento costituito al piano terra da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al piano terra è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box

auto coperto abusivo. Superficie catastale totale mq 162. Prezzo Base Euro 79.312,50; offerta minima Euro 59.484,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/10/2023 ore 09:00.

RGE 31/2017 Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. Prezzo Base Euro 34.377,68; offerta minima Euro 25.783,26. Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 21 mq. Prezzo Base Euro 5.315,62; offerta minima Euro 3.986,71. Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 19 mq. Prezzo Base Euro 4.328,93; offerta minima Euro 3.246,69. Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino/locale di deposito, al p. seminterrato di 24 mq. Prezzo Base Euro 6.475,95; offerta minima Euro 4.856,96. Lotto 5: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. terzo di un fabbricato a 4 piani F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, 2 camere, 2 ripostigli, corridoio, 2 bagni, oltre balconi e terrazzo. Prezzo Base Euro 45.945,78; offerta minima Euro 34.459,33. Modalità e partecipazione telematica

sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2023 ore 09:00.

IMMOBILI COMMERCIALI

RGE 33/2019 Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 278.402,59; offerta minima Euro 208.801,94. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/11/2023 ore 11:00.

TERRENI E DEPOSITI

RG 295/2015 Lotto 9: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 50. Prezzo Base Euro 14.934,37; offerta minima Euro 11.200,78. Lotto 10: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 65. Prezzo Base Euro 13.466,25; offerta minima Euro 10.099,68. Lotto 11:

Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Locale ad uso magazzino, consistenza mq 105. Prezzo Base Euro 20.553,75; offerta minima Euro 15.415,31. Lotto 12: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Appartamento, primo piano, categoria in corso di costruzione. Prezzo Base Euro 38.981,25; offerta minima Euro 29.235,93. Lotto 13: Briatico (VV) via Dante Alighieri, Piena proprietà - Lastrico solare di circa 330 mq, categoria lastrico solare. Prezzo Base Euro 16.706,25; offerta minima Euro 12.529,68. Lotto 19: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 3.33.00. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 134.865,00; offerta minima Euro 101.148,75. Lotto 20: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. ha 1.72.80. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 69.984,00; offerta minima Euro 52.488,00. Lotto 21: Cessaniti (VV) Cessaniti, Piena proprietà - Terreno, qualità seminativo, sup. are 70.30. La destinazione urbanistica del terreno, ricadente in zona E, è agricola. Prezzo Base Euro 28.471,50; offerta minima Euro 21.353,62. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/10/2023 ore 15:30.